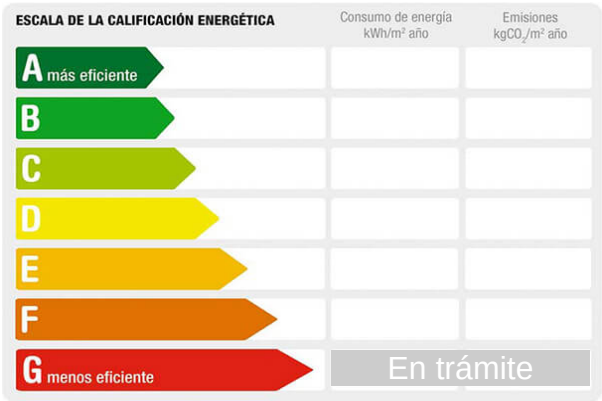
**Hogartia Consultores**

C/ Americo Vespucio, 5 Bloque 4 Local D8
Sevilla

Teléfono: 653916391
e-mail: nervion@hogartiaconsultores.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **10455** |
| Tipo inmueble: | Ático |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **580.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Planta: | 2 |
| Población: | Sevilla |
| Provincia: | Sevilla |
| Cod. postal: | 41013 |
| Zona: | El porvenir |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 324 | **Suelo de:** | porcelánico | **Agua caliente:** | centralizada |
| **M² terraza:** | 1 | **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 5 |
| **Baños:** | 4 | **Exterior/Interior:** | exterior | | |

**Descripción:**

NUESTROS COMPRADORES NO ABONAN HONORARIOS.VEN A VISITARLO.
HOGARTIA CONSULTORES VENDE PRECIOSO ATICO DUPLEX, EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE SEVILLA. SI TE GUSTA LA ZONA EL PORVENIR, ESTA ES TU OPORTUNIDAD, EN MUY BUEN ESTADO , AL LADO DEL PARQUE DE MARIA LUISA, TODO EXTERIOR, Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR, GRAN TERRAZA DE 20M2, TRASTERO Y PLAZA DE GARAJE INCLUIDO EN EL PRECIO. EL PISO TIENE 344m2 APROX. DIVIDIDO EN 2 PLANTAS EN LAS CUALES SE PUEDE ACCEDER INDEPENDIENTEMENTE. LA PRIMERA PLANTA SE ENCUENTRAN 2 AMPLIOS SALONES, CON TERRAZA Y CHIMENEA, BAÑO, DORMITORIO PRINCIPAL CON BAÑO DENTRO Y VESTIDOR, COCINA INDEPENDIENTE AMUEBLADA Y GRAN LAVADERO.LA SEGUNDA UN AMPLIO SALON CON SALIDA A LA TERRAZA, 4 DORMITORIOS CON UN ENORME SALON ABUHARDILLADO MUY ACOGEDOR CON POSIBILIDAD DE PONERLE VENTANAS Y 2 BAÑOS. CERCA DE COLEGIOS, UNIVERSIDADES, FARMACIA, SUPERMERCADO, GIMNASIO PARADA DE AUTOBUSES, ETC. GASTOS DE COMPRA-VENTA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO FINAL. LE AYUDAMOS A GESTIONAR TODO LO QUE NECESITE. SI QUIERE CONTACTAR DIRECTAMENTE CON NOSOTROS, NOS PUEDE LLAMAR AL TEL.653916391, NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.