Hogartia Consultores

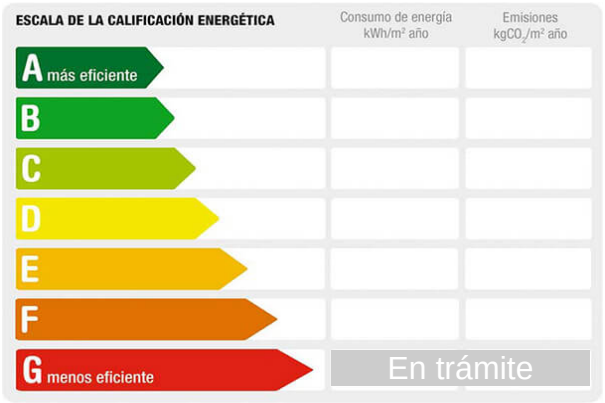
C/ Americo Vespucio, 5 Bloque 4 Local D8
Sevilla

Teléfono: 653916391
e-mail: nervion@hogartiaconsultores.com

Referencia:	**332-HOVE**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**789.000 €**
Estado:	Estado de origen



Planta:	3
Población:	Sevilla
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41018
Zona:	AVDA SAN FRANCISCO JAVIER



M² construidos:	286	**Suelo de:**	porcelánico	**Garajes:**	1
Agua caliente:	centralizada	**M² terraza:**	1	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	6	**Orientación:**	sur	**Baños:**	3
Antigüedad:	1985	**Aseos:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	6				

Descripción:

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR. VEN A VISITAR ESTE ESPECTACULAR PISO MUY LUMINOSO, EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE SEVILLA, AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, DONDE PASARA EN POCO TIEMPO EL TRANVIA, METRO CERCANO, AUTOBUSES, CENTRO COMERCIAL NERVION, FARMACIA, AMBULATORIO, SUPERMERCADOS, EL CORTE INGLES, ETC. . TIENE 2 ENTRADAS, UNA CON ACCESO A ENTRADA PRINCIPAL, DANDO A UN AMPLIO RECIBIDOR DONDE ESTA LA PUERTA DE UN ENORME SALON-COMEDOR CON IMPRESIONANTES VENTANALES , Y OTRA A LA COCINA QUE TAMBIEN TIENE CUARTO LAVADERO, 6 DORMITORIOS CON BUENOS ARMARIOS EMPOTRADOS, 3 BAÑOS, Y 2 ASEOS. EL EDIFICIO TIENE 2 ASCENSORES, DANDO UNO DE ELLOS A LA ENTRADA PRINCIPAL TOTALMENTE INDEPENDIENTE, CON PORTERO FISICO Y CAMARAS, AMPLIAS ZONAS COMUNES AJARDINADAS, CON COLUMPIOS PARA LOS PEQUEÑOS, 2 PISCINAS COMUNITARIAS, PLAZA DE GARAJE INCLUIDA EN EL PRECIO BASTANTE AMPLIA, Y CON APARCAMIENTOS EN SUPERFICIE,TAMBIEN HAY UN RECINTO PARA GUARDAR LAS BICICLETAS, AZOTEA TRANSITABLE. HONORARIOS PROFESIONALES Y GASTOS DE COMPRA-VENTA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO FINAL. LE AYUDAMOS A GESTIONAR TODO LO QUE NECESITE. SI QUIERE CONTACTAR DIRECTAMENTE CON NOSOTROS, NOS PUEDE LLAMAR AL TEL.653916391, NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.