

Referencia: **349-HOVE**
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
 Operación: **Venta**
 Precio: **700.000 €**
 Estado: **Nuevo**



Dirección: **SAN JACINTO**
 Planta: **3**
 Población: **Sevilla**
 Provincia: **Sevilla**
 Cod. postal: **41010**
 Zona: **Triana**



M² construidos:	140	Suelo de:	porcelánico	útiles:	130
Garajes:	1	Agua caliente:	centralizada	M² terraza:	1
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	2
Antigüedad:	2021	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

HOGARTIA CONSULTORES LES OFRECE ÁTICO-DUPLEX DE LUJO A ESTRENAR, BUENAS CALIDADES, POR LA ZONA DE SAN JACINTO, TRIANA. SE TRATA DE UNA INCREÍBLE VIVIENDA, EN UN EDIFICIO DE TAN SOLO 4 PLANTAS, UNA DE ELLAS ES LA AZOTEA CON PISCINA PRIVADA Y UNA GRAN ZONA DE SOLARIUM, DONDE PODER DISFRUTAR DE UNA ZONA DE RELÁX, LA CUAL SERÍA PRIVADA. LA VIVIENDA ES A ESTRENAR Y HACE ESQUINA EN UNA ZONA DEL SALÓN Y DE LA AZOTEA. EL SALÓN, COMEDOR Y COCINA ESTAN INTEGRADOS, AUNQUE SE PUEDEN DIVIDIR, 3 DORMITORIOS, Y 2 BAÑOS, BALCONES Y VENTANALES QUE DAN A LA CALLE SAN JACINTO, AZOTEA CON PISCINA CON BONITAS VISTAS. TIENE PLACAS SOLARES PARA AGUA CALIENTE, EL ASCENSOR LLEGA HASTA LA AZOTEA CON CLAVE PRIVADA SOLO PARA EL ÁTICO. PODRA DISFRUTAR DE TODO LO QUE NECESITE(TIENDAS, TRANSPORTES, PARADA DE METRO,HOSPITAL, COLEGIOS....). Honorarios no incluidos en el precio final. LE AYUDAMOS A GESTIONAR TODO LO QUE NECESITE, Y LE ACOMPAÑAMOS EN NOTARIA. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.