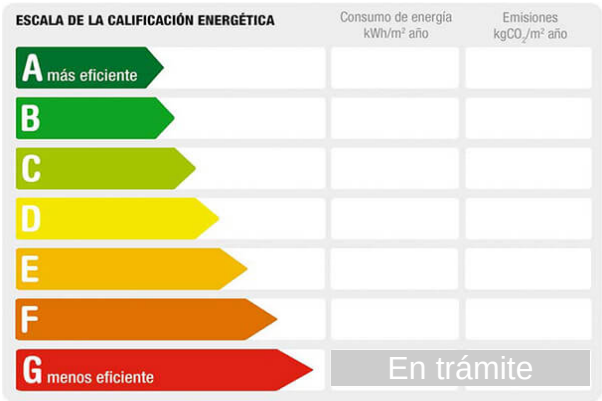
Hogartia Consultores

C/ Americo Vespucio, 5 Bloque 4 Local D8
Sevilla

Teléfono: 653916391
e-mail: nervion@hogartiaconsultores.com

Referencia:	**360-HOVE**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**330.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	BLAS INFANTE
Población:	Espartinas
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41807
Zona:	Espartinas



M² construidos:	189	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	427
Agua caliente:	centralizada	**Dormitorios:**	5	**Orientación:**	sur
Baños:	3	**Antigüedad:**	2005	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	6		

Descripción:

HOGARTIA CONSULTORES VENDE EN ESPARTINAS, ESTE PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE DE 427M2, A 15KM DE SEVILLA, CON PISCINA PRIVADA DE 18M2, 5 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, Y EN EL EXTERIOR TIENE, COCINA/BARBACOA/TRASTERO, UN ASEO (LAVABO Y VATER) Y CUARTILLO EN SUPERFICIE PARA LA DEPURADORA. ES DE DOS PLANTAS. EN LA PLANTA BAJA TIENE, HALL DE ENTRADA CON ARMARIO EMPOTRADO, COCINA CON ALACENA, Y TERMO DE GAS A ESTRENAR, BAÑO CON PLATO DE DUCHA, DORMITORIO/SALITA Y SALON CON CHIMENEA.
EN LA PLANTA ALTA, 3 DORMITORIOS CON AMPLIOS ARMARIOS EMPOTRADOS EN TODOS ELLOS, 1 BAÑO COMPLETO CON BAÑERA, HALL DE DISTRIBUCION CON ARMARIO EMPOTRADO, DORMITORIO DE MATRIMONIO CON BAÑO DENTRO Y CON AMPLIO PLATO DE DUCHA, CON ARMARIO EMPOTRADO. TODOS LOS ARMARIOS EMPOTRADOS TIENEN ALTILLOS. TIENE PLACAS SOLARES PARA AGUA CALIENTE Y TERMO DE GAS, Y PREINSTALACION A/A. TIENE APARCAMIENTO ADOSADO A CERRAMIENTO DE LA PARCELA CUBIERTO CON PERGOLA. A DOS MINUTOS A PIE TIENE SUPERMERCADOS Y TODOS LOS SERVICIOS PROPIOS DE LA LOCALIDAD CON EL ACCESO DIRECTO A ESPARTINAS POR LA A-49. HONORARIOS PROFESIONALES Y GASTOS DE COMPRA-VENTA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA. LE AYUDAMOS A GESTIONAR TODO LO QUE NECESITE, Y LE ACOMPAÑAMOS EN NOTARIA.NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.