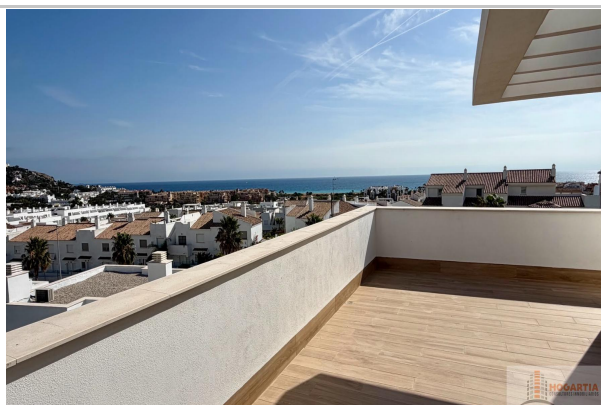


Referencia: **379-HOVE**
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
 Operación: **Venta**
 Precio: **520.000 €**
 Estado: **Nuevo**



Planta: **1**
 Población: **Zahara de los Atunes**
 Provincia: **Cádiz**
 Cod. postal: **11393**
 Zona: **ALEMANES**



M² construidos:	100	Suelo de:	porcelánico	Garajes:	1
Agua caliente:	centralizada	M² terraza:	60	Terraza(s):	2
Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	3	Orientación:	sureste
Baños:	2	Antigüedad:	2025	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

DESCUBRE ESTE EXCLUSIVO ATICO DUPLEX SITUADO EN UNA DE LAS ZONAS MAS PRIVILEGIADAS DE ZAHARA DE LOS ATUNES, UN HOGAR QUE COMBINA AMPLITUD, LUMINOSIDAD Y UN ENTORNO INMEJORABLE PARA DISFRUTAR DEL ESTILO DE VIDA COSTERO.

LA VIVIENDA CUENTA CON UN AMPLIO SALON-COMEDOR PERFECTO PARA COMPARTIR MOMENTOS CON FAMILIAS Y AMIGOS. DISPONE DE 3 DORMITORIOS, DOS BAÑOS COMPLETOS, Y COCINA. UNO DE SUS MAYORES ATRACTIVOS SON SUS DOS TERRAZAS, UNA A LA QUE PUEDE ACCEDER DESDE EL SALON Y LA OTRA EN LA PLANTA DE ARRIBA QUE RODEA TODA LA HABITACION, DESDE LA CUAL PUEDE DISFRUTAR DE UNAS IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR Y A LAS MONTAÑAS. GRACIAS A SU ORIENTACION LE GARANTIZA LUZ NATURAL DURANTE GRAN PARTE DEL DIA. ESTA SITUADA EN ESQUINA DENTRO DE UNA URBANIZACION PRIVADA CON PISCINA, DONDE PUEDE ENCONTRAR UN PLUS DE PRIVACIDAD Y TRANQUILIDAD. ADEMAS INCLUYE PLAZA DE APARCAMIENTO CERRADO Y TRASTERO, UN VALOR AÑADIDO QUE APORTA COMODIDAD Y ESPACIO EXTRA.

UN DUPLEX CON ENCANTO DONDE PODER PASAR SUS VACACIONES Y DONDE LA BRISA DEL ATLANTICO Y EL PASAJE NATURAL SE CONVIERTAN EN PARTE DE TU DIA A DIA. Honorarios profesionales (3%+IVA) y gastos de la compra-venta no incluidos en el precio final de venta , le ayudamos a gestionar todo lo que necesite, y le acompañamos a notaría. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.
