

Referencia: **385-HOVE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **198.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Carlos Marx

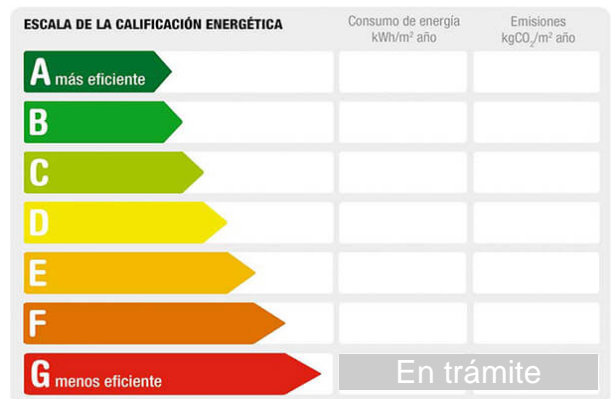
Planta: 5

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41006

Zona: Parque Amate



<b>M² construidos:</b> 97	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 80
<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M² terraza:</b> 5
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1987
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

### Descripción:

**MAGNIFICO PISO EN EXCLUSIVA EN EDIFICIO ATLANTICO.**

Se vende estupendo piso en la quinta planta del edificio Atlántico, una vivienda muy luminosa gracias a su excelente orientación, ya que recibe sol durante todo el día.

La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite, y un gran salón muy espacioso y confortable, con una amplia terraza, ideal para disfrutar en familia. Dispone de aire acondicionado tipo split en dos dormitorios y en el salón.

La cocina es amplia, está amueblada, y tiene gas ciudad.

Entre sus extras destaca la puerta blindada, las ventanas climait, rejas en algunas de sus estancias, ascensor en el edificio y azotea comunitaria transitable.

Honorarios profesionales (3%+IVA) y gastos de la compra-venta no incluidos en el precio final de venta , le ayudamos a gestionar todo lo que necesite, y le acompañamos a notaría. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA