

Referencia: **387-HOVE**  
 Tipo inmueble: Casa Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **248.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Dirección: Padre Claudio López  
 Población: Espartinas  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41807  
 Zona: Espartinas



|                                       |                                  |                                    |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 230 | <b>Suelo de:</b> terrazo         | <b>Aire acondicionado:</b> split   |
| <b>Garajes:</b> 1                     | <b>Agua caliente:</b> individual | <b>Energía calefacción:</b> butano |
| <b>Dormitorios:</b> 6                 | <b>Baños:</b> 2                  | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |

### Descripción:

Hogartia Consultores vende casa pareada de 2 plantas que hace esquina, cerca del ayuntamiento, en Espartinas. Tiene 6 dormitorios, 2 baños reformados, salón-comedor, una gran cocina con chimenea, amueblada y con electrodomésticos. Además cuenta con cochera, trastero y tiene pozo legal. En la primera planta tiene una gran terraza. Esta vivienda ofrece un espacio ideal para toda la familia, su ubicación en esquina te brinda mayor privacidad y luz natural. Tiene rejas en puertas y ventanas. No pierdas la oportunidad de visitarla, es una zona tranquila y un pueblo precioso, con todas las necesidades cubiertas, colegios, supermercados, farmacias, ambulatorio, bares con buen tapeo y buen ambiente, etc., Honorarios profesionales (3%+IVA) y gastos de la compra-venta no incluidos en el precio final de venta, le ayudamos a gestionar todo lo que necesite, y le acompañamos a notaría. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.