

Referencia: **390-HOVE**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **495.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Cueva del Gato  
 Planta: 1  
 Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41020  
 Zona: Sevilla Este



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 158	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> noreste
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1995	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 6		

**Descripción:**

Hogartia Consultores vende en Sevilla Este un precioso piso, se trata de dos pisos unificados en uno solo, ofreciendo un espacio amplio y versátil. Cuenta con cuatro habitaciones luminosas con roperos empotrados, dos baños, una amplia cocina con aire acondicionado y acceso a la terraza, y salón grande con acceso también a la terraza, la terraza es muy grande con 2 buenos armarios, garaje en superficie sin plaza asignada, aire acondicionado centralizado, piscina comunitaria, y además pista de tenis. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, ocio, y comodidad en una de las zonas más demandadas de Sevilla. Honorarios profesionales (3%+IVA) y gastos de la compra-venta no incluidos en el precio final de venta, le ayudamos a gestionar todo lo que necesite, y le acompañamos a notaría. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.